



# РЕЙТИНГ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



Рейтинг УК 2020 года за IV квартал включает 180 управляющих компаний

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РЕЙТИНГА УК РАЗДЕЛИЛИСЬ НА 3 ГРУППЫ:

🟢 **ЗЕЛЕНАЯ ГРУППА – 74 УК;** 🟡 **ЖЕЛТАЯ ГРУППА – 87 УК;** 🔴 **КРАСНАЯ ГРУППА – 19 УК.**

| Кол-во УК               | №                | Муниципальное образование                           | Наименование управляющей организации         | Баллы |
|-------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------|
| 74 управляющие компании | 1                | г. Новомосковск                                     | ООО «СЖКО»                                   | 107   |
|                         | 2                | г. Новомосковск                                     | ООО «ЖЭУ-7»                                  | 96    |
|                         | 3                | г. Тула                                             | ООО УК «Домсервис»                           | 94    |
|                         | 4                | г. Новомосковск                                     | ООО «ЖЭСК-1»                                 | 93    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Тулжилхоз»                              | 93    |
|                         | 5                | г. Новомосковск                                     | ООО «Жилфондсервис»                          | 93    |
|                         |                  | г. Новомосковск                                     | ООО «Новая жилищная компания»                | 91    |
|                         | 6                | Суворовский р-н                                     | ООО «Сантехстрой»                            | 91    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Управляющая компания «Платоновский лес» | 87    |
|                         | 7                | г. Тула                                             | ООО УК «Чистый город»                        | 87    |
|                         |                  | Кимовский р-н                                       | ООО «Жилстрой»                               | 85    |
|                         | 8                | Кимовский р-н                                       | ООО «Жилсистема»                             | 85    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Оружейная столица»                      | 85    |
|                         | 9                | г. Ефремов                                          | ООО «ЕУМКД»                                  | 84    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «СВОИ»                                   | 84    |
|                         |                  | Суворовский р-н                                     | АО «Суворовский рынок»                       | 84    |
|                         |                  | г. Новомосковск                                     | ООО «РСК «Надежный дом-2»                    | 84    |
|                         | 10               | г. Новомосковск                                     | ООО «Коммунальщик»                           | 83    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Жилхоз» Советского района г. Тулы       | 83    |
|                         |                  | г. Новомосковск                                     | ООО «Санэко»                                 | 83    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «ТЭК»                                    | 83    |
|                         | 11               | Веневский р-н                                       | МУП УО «МО Веневский район»                  | 81    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО УК «Южная»                               | 79    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Жилкомцентр»                            | 79    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Этажи»                                  | 79    |
|                         | 12               | Киреевский р-н                                      | ООО «Восток-Сервис»                          | 79    |
|                         |                  | г. Алексин                                          | ООО «Левый берег»                            | 79    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Оружейная слобода»                      | 79    |
|                         |                  | Суворовский р-н                                     | ООО «ССК плюс»                               | 77    |
|                         | 13               | г. Тула                                             | ООО «Инженер Про»                            | 77    |
|                         |                  | г. Новомосковск                                     | ООО «Паритет»                                | 76    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «УютДом»                                 | 76    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Согласие»                               | 76    |
|                         | 14               | г. Тула                                             | ООО «Жилцентр»                               | 75    |
|                         |                  | Новогуровский р.п.                                  | МУП «Новогуровская управляющая компания»     | 75    |
|                         |                  | Арсеньевский р-н                                    | ООО «УК РОСТОКИ»                             | 75    |
|                         |                  | Щекинский р-н                                       | ООО УК «Эверест»                             | 75    |
|                         | 15               | г. Тула                                             | ООО «УК «Северная Мыза»                      | 75    |
|                         |                  | г. Ефремов                                          | ООО «Дома Красивомечья»                      | 75    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Движение»                               | 75    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО УК «Светлый дом»                         | 75    |
|                         | 16               | г. Тула                                             | ООО «Косогорец»                              | 74    |
|                         |                  | Плавский р-н                                        | ООО «Лидер»                                  | 74    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО УК «Горизонт»                            | 74    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Инженер Про Центр»                      | 74    |
|                         | 17               | г. Ефремов                                          | МУП «Агрокомслужба»                          | 74    |
|                         |                  | Щекинский р-н                                       | ООО «Старатель»                              | 74    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «УК Центральная»                         | 74    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Тульская городская УК»                  | 73    |
|                         | 18               | Киреевский р-н                                      | ООО «ДомСтрой»                               | 73    |
|                         |                  | г. Ефремов                                          | МУП «ГКС»                                    | 73    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Лига ЖКХ»                               | 73    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Новая УК»                               | 73    |
|                         | 19               | г. Тула                                             | ООО «АСТЕК»                                  | 73    |
|                         |                  | Суворовский р-н                                     | ООО «СКУ»                                    | 72    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ОАО фирма «РЭМС»                             | 72    |
|                         |                  | Щекинский р-н                                       | ООО «Спецсервис»                             | 72    |
|                         | 20               | Щекинский р-н                                       | ООО «Наш город»                              | 72    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО УК «ЖУК»                                 | 71    |
|                         |                  | Киреевский р-н                                      | ООО «Гарант Брусяновский»                    | 71    |
|                         |                  | Богородицкий р-н                                    | ООО «Гарант»                                 | 71    |
|                         | 21               | г. Тула                                             | ООО «УК Комфорт»                             | 71    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Тулица»                                 | 71    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Велиград»                               | 71    |
|                         |                  | Узловский р-н                                       | ООО «Профсервис»                             | 71    |
|                         | 22               | г. Тула                                             | ООО «УК «Твой Управляющий»                   | 71    |
|                         |                  | г. Новомосковск                                     | ООО «Жилстройком-1»                          | 71    |
|                         |                  | г. Донской                                          | ООО «Планета комфорта»                       | 70    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Плехановская УК»                        | 70    |
|                         | 23               | г. Новомосковск                                     | ООО «Умелые руки»                            | 70    |
|                         |                  | Киреевский р-н                                      | ООО «Жилищная компания»                      | 70    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Родной дом»                             | 70    |
|                         |                  | г. Тула                                             | ООО «Новые технологии комфорта»              | 70    |
|                         | 24               | г. Тула                                             | ООО «УК Новострой-71»                        | 70    |
| г. Тула                 |                  | ООО УК «Эталон» (Тула)                              | 69                                           |       |
| г. Новомосковск         |                  | ООО «Новомосковская управляющая компания»           | 69                                           |       |
| г. Тула                 |                  | ООО «Комфортсервис»                                 | 69                                           |       |
| 25                      | г. Тула          | ООО «Фаворит»                                       | 69                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Кировский»                                     | 69                                           |       |
|                         | Белевский р-н    | МУП МО г. Белева «Белевское коммунальное хозяйство» | 69                                           |       |
|                         | Дубенский р-н    | МУП «Хороший дом+»                                  | 69                                           |       |
| 26                      | г. Донской       | ООО УК «Мастер Дон»                                 | 69                                           |       |
|                         | Дубенский р-н    | ООО «Союз»                                          | 69                                           |       |
|                         | Киреевский р-н   | ООО «Единый город»                                  | 69                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «СтройТехМонтаж»                                | 69                                           |       |
| 27                      | Киреевский р-н   | ООО «НК-Гарант»                                     | 68                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «УК «Наш дом»                                   | 68                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «УК № 1»                                        | 68                                           |       |
|                         | Богородицкий р-н | ООО «УК ЖКХ»                                        | 68                                           |       |
| 28                      | г. Тула          | ООО УК «Новострой»                                  | 68                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО ЖСО                                             | 67                                           |       |
|                         | г. Донской       | ООО УК «Ремэкс»                                     | 67                                           |       |
|                         | Щекинский р-н    | ООО «УК Ремжилстрой»                                | 67                                           |       |
| 29                      | Кимовский р-н    | ООО «УК Светлый город»                              | 67                                           |       |
|                         | Киреевский р-н   | ООО «Эдельвейс»                                     | 67                                           |       |
|                         | Киреевский р-н   | ООО УК «Надежда»                                    | 66                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО УК «ГК КиТ»                                     | 66                                           |       |
| 30                      | г. Тула          | ООО «РСК-71»                                        | 66                                           |       |
|                         | Узловский р-н    | ООО «Созыв»                                         | 66                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Стандарт-Сервис»                               | 66                                           |       |
|                         | Богородицкий р-н | ООО «УК Богородицкого района»                       | 66                                           |       |
| 31                      | г. Тула          | ООО «Внешстрой-Коммунсервис»                        | 66                                           |       |
|                         | Кимовский р-н    | ООО «Гранит»                                        | 65                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «УК ТОКТО»                                      | 65                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «СтройМАКС»                                     | 65                                           |       |
| 32                      | г. Тула          | ООО УК «Левша»                                      | 65                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Новый город»                                   | 65                                           |       |
|                         | Заокский р-н     | МУП «Заокская служба сервиса»                       | 64                                           |       |
|                         | Плавский р-н     | ООО «Кульбит»                                       | 64                                           |       |
| 33                      | г. Донской       | ООО УК «ДЕЗ»                                        | 64                                           |       |
|                         | Щекинский р-н    | ООО «Жилкомсфера»                                   | 64                                           |       |
|                         | Узловский р-н    | ООО «УК «Жилфонд»                                   | 64                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО УК «Лад»                                        | 64                                           |       |
| 34                      | Веневский р-н    | ЗАО «Теплоком»                                      | 64                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО УК «ТРИС»                                       | 64                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «УК «Домофонд»                                  | 63                                           |       |
|                         | Каменский р-н    | ООО «Архангельская коммунальная служба»             | 63                                           |       |
| 35                      | г. Алексин       | ООО «Правый берег»                                  | 63                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Подъем»                                        | 63                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Евросити»                                      | 63                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «УК «Новые Черемушки»                           | 63                                           |       |
| 36                      | г. Новомосковск  | ООО УК «Сервис НС»                                  | 62                                           |       |
|                         | Белевский р-н    | ООО «Жилкомсервис»                                  | 62                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «АСС-Техник»                                    | 62                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО УК «Мастер Сервис»                              | 62                                           |       |
| 37                      | г. Тула          | ООО «УК Мясово»                                     | 61                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Индустрия Сервиса»                             | 61                                           |       |
|                         | Узловский р-н    | ООО УК «Жилтрест»                                   | 61                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО УК «Аксиома»                                    | 61                                           |       |
| 38                      | г. Тула          | ООО «Тульский двор»                                 | 60                                           |       |
|                         | Узловский р-н    | ООО «УК «УЖКХ»                                      | 60                                           |       |
|                         | Одоевский р-н    | ООО «УК «Одоевская»                                 | 60                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО УК «Левобережный»                               | 59                                           |       |
| 39                      | г. Тула          | ООО «Вега»                                          | 59                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «ЖСК»                                           | 59                                           |       |
|                         | Киреевский р-н   | ООО «Атлант»                                        | 59                                           |       |
|                         | Куркинский р-н   | ООО «Ремонт»                                        | 59                                           |       |
| 40                      | г. Тула          | ООО «УК ЗеленГрадъ»                                 | 58                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Лучший дом»                                    | 58                                           |       |
|                         | г. Донской       | ООО «Эталон» (Донской)                              | 57                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Комфорт-Сервис»                                | 57                                           |       |
| 41                      | Узловский р-н    | ООО «Бастион»                                       | 57                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «УК «Квартал»                                   | 56                                           |       |
|                         | г. Ефремов       | ООО «ЕУЖФ»                                          | 55                                           |       |
|                         | Щекинский р-н    | ООО «ЩУК»                                           | 55                                           |       |
| 42                      | г. Тула          | ООО «Темп»                                          | 55                                           |       |
|                         | г. Новомосковск  | ООО «Добродел»                                      | 54                                           |       |
|                         | Воловский р-н    | ООО «УК Воловское»                                  | 53                                           |       |
|                         | Плавский р-н     | ООО «ПлавскМонолитСервис»                           | 53                                           |       |
| 43                      | г. Тула          | ООО «Спектр»                                        | 53                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Свой дом»                                      | 53                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Славянка»                                      | 52                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «ЖЭК Тульский дом»                              | 51                                           |       |
| 44                      | г. Алексин       | МКП «АРЦКО»                                         | 50                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «СпецСтрой»                                     | 48                                           |       |
|                         | Чернский р-н     | ООО «Гарант»                                        | 48                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Апрель-Менеджмент»                             | 47                                           |       |
| 45                      | г. Тула          | ООО «Развитие Сервис»                               | 45                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Инверсия +»                                    | 45                                           |       |
|                         | г. Тула          | ООО «Смарт-Сервис»                                  | 45                                           |       |
|                         | Щекинский район  | ООО «УК «Олимп»                                     | 45                                           |       |

| Кол-во УК               | №  | Муниципальное образование | Наименование управляющей организации | Баллы |
|-------------------------|----|---------------------------|--------------------------------------|-------|
| 87 управляющих компаний | 43 | Щекинский р-н             | ООО УК «Крепость»                    | 44    |
|                         | 44 | г. Тула                   | ООО «Магистраль»                     | 38    |
|                         | 45 | г. Тула                   | ООО «УК Система»                     | 37    |
|                         |    | г. Тула                   | ООО «АДС г. Тулы»                    | 37    |
|                         | 46 | г. Тула                   | ООО УО «НКП»                         | 35    |
|                         | 47 | Ясногорский р-н           | ООО «ЯЖС»                            | 32    |
|                         | 48 | Дубенский р-н             | МУП «Хороший дом»                    | 31    |
|                         | 49 | г. Тула                   | ООО «УК 21 век»                      | 28    |
|                         |    | г. Тула                   | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России        | 26    |
|                         | 50 | г. Тула                   | ООО «Управ-Сити»                     | 26    |
|                         |    | Щекинский р-н             | ООО «Жилстройхоз»                    | 25    |
|                         | 51 | г. Алексин                | ООО «Открытие»                       | 25    |
|                         |    | г. Тула                   | ООО УК «Ремстройсервис»              | 21    |
|                         | 52 | Щекинский р-н             | ООО «Жилстройсервис»                 | 19    |
|                         | 53 | г. Тула                   | ООО «УКС города Тулы»                | 18    |
|                         | 54 | г. Тула                   | ООО «Стройуслугасервис»              | 17    |
|                         |    | г. Тула                   | ООО УК «Формула»                     | 17    |
|                         | 55 | Заокский р-н              | ООО «Базис»                          | 17    |
|                         |    | Щекинский р-н             | ООО «Дом»                            | 15    |

| Кол-во УК               | №  | Муниципальное образование | Наименование управляющей организации | Баллы |
|-------------------------|----|---------------------------|--------------------------------------|-------|
| 87 управляющих компаний | 43 | Щекинский р-н             | ООО УК «Крепость»                    | 44    |
|                         | 44 | г. Тула                   | ООО «Магистраль»                     | 38    |
|                         | 45 | г. Тула                   | ООО «УК Система»                     | 37    |
|                         |    | г. Тула                   | ООО «АДС г. Тулы»                    | 37    |
|                         | 46 | г. Тула                   | ООО УО «НКП»                         | 35    |
|                         | 47 | Ясногорский р-н           | ООО «ЯЖС»                            | 32    |
|                         | 48 | Дубенский р-н             | МУП «Хороший дом»                    | 31    |
|                         | 49 | г. Тула                   | ООО «УК 21 век»                      | 28    |
|                         |    | г. Тула                   | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России        | 26    |
|                         | 50 | г. Тула                   | ООО «Управ-Сити»                     | 26    |
|                         |    | Щекинский р-н             | ООО «Жилстройхоз»                    | 25    |
|                         | 51 | г. Алексин                | ООО «Открытие»                       | 25    |
|                         |    | г. Тула                   | ООО УК «Ремстройсервис»              | 21    |
|                         | 52 | Щекинский р-н             | ООО «Жилстройсервис»                 | 19    |
|                         | 53 | г. Тула                   | ООО «УКС города Тулы»                | 18    |
|                         | 54 | г. Тула                   | ООО «Стройуслугасервис»              | 17    |
|                         |    | г. Тула                   | ООО УК «Формула»                     | 17    |
|                         | 55 | Заокский р-н              | ООО «Базис»                          | 17    |
|                         |    | Щекинский р-н             | ООО «Дом»                            | 15    |

| Кол-во УК               | №  | Муниципальное образование | Наименование управляющей организации | Баллы |
|-------------------------|----|---------------------------|--------------------------------------|-------|
| 87 управляющих компаний | 43 | Щекинский р-н             | ООО УК «Крепость»                    | 44    |
|                         | 44 | г. Тула                   | ООО «Магистраль»                     | 38    |
|                         | 45 | г. Тула                   | ООО «УК Система»                     | 37    |
|                         |    | г. Тула                   | ООО «АДС г. Тулы»                    | 37    |
|                         | 46 | г. Тула                   | ООО УО «НКП»                         | 35    |
|                         | 47 | Ясногорский р-н           | ООО «ЯЖС»                            | 32    |
|                         | 48 | Дубенский р-н             | МУП «Хороший дом»                    | 31    |
|                         | 49 | г. Тула                   | ООО «УК 21 век»                      | 28    |
|                         |    | г. Тула                   | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России        | 26    |
|                         | 50 | г. Тула                   | ООО «Управ-Сити»                     | 26    |
|                         |    | Щекинский р-н             | ООО «Жилстройхоз»                    | 25    |
|                         | 51 | г. Алексин                | ООО «Открытие»                       | 25    |
|                         |    | г. Тула                   | ООО УК «Ремстройсервис»              | 21    |
|                         | 52 | Щекинский р-н             | ООО «Жилстройсервис»                 | 19    |
|                         | 53 | г. Тула                   | ООО «УКС города Тулы»                | 18    |
|                         | 54 | г. Тула                   | ООО «Стройуслугасервис»              | 17    |
|                         |    | г. Тула                   | ООО УК «Формула»                     | 17    |
|                         | 55 | Заокский р-н              | ООО «Базис»                          | 17    |
|                         |    | Щекинский р-н             | ООО «Дом»                            | 15    |